



ISTITUTO BON BOZZOLLA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

N. 6 del 10/02/2016

Oggetto: PRESA ATTO DEL PROGETTO PRELIMARE DI AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL' "EX OSPEDALE DEL SOLIGO".

RICHIAMATA la D.G.R.V. n. 1491 del 29/10/2015 con la quale è stato nominato Commissario Straordinario Regionale l'Avv. Laura Tronchin, nata a Treviso il 27/01/1980, conferendo mandato commissariale per la durata di un anno allo scopo di – in specificazione di quanto fissato dalla legge - assumere l'amministrazione temporanea dell'Ente, al fine di ripristinare l'esatta situazione gestionale (comprensiva della regolarità degli atti istituzionali) e patrimoniale dell'IPAB, con particolare riguardo alle cause che hanno determinato la situazione in essere e con riferimento, ma non solo, al mancato avvio dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento antisismico; proponendo altresì la soluzione alle problematiche intervenute ritenuta più idonea, tenendo presente la disciplina attualmente vigente in materia di IPAB, assumendo altresì le iniziative necessarie alla ricostituzione degli organi di governo dell'IPAB secondo Statuto".

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE

RICHIAMATE le deliberazioni del Commissario Straordinario Regionale:

- n. 9 del 16/04/2013 con la quale veniva approvato l'atto di indirizzo per l'avvio dei lavori di manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dell'Istituto;
- n. 6 del 10/03/2014 con la quale veniva affidato all'avvocato Giampaolo Torresin del Foro di Treviso l'incarico di consulenza e assistenza stragiudiziale in merito alle questioni di cui sopra;
- n. 3 del 28/01/2015 con la quale veniva disposta la risoluzione del contratto d'appalto con l'A.T.I. composto dalle imprese OPRA Costruzioni s.r.l. e I.D.S. s.r.l.;
- n. 5 del 11/02/2015 con la quale veniva affidato all'Ingegnere Luciano Viero di Padova l'incarico per la progettazione preliminare delle opere di manutenzione straordinaria dell'Ex Ospedale del Soligo;

PRESO ATTO che durante la fase di progettazione delle opere di manutenzione straordinaria è emersa la necessità, al fine di assicurare gli standard strutturali di cui alla Legge regionale 22/02 e alla D.G.R.V 84/07, di prevedere la realizzazione di una nuova costruzione in ampliamento rispetto al fabbricato esistente, come peraltro già previsto nella succitata deliberazione;

PRESO INOLTRE ATTO del progetto preliminare redatto dall'Ingegnere Luciano Viero, acquisito agli atti con il prot. n. 2245 del 16/09/2015, il quale risulta costituito dai seguenti documenti:

- Relazione tecnico-illustrativa
 - Studio di pre-fattibilità ambientale
 - Calcolo sommario delle spese e quadro economico
 - Prime indicazioni sulla sicurezza
- oltre che dei seguenti elaborati:



ISTITUTO BON BOZZOLLA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

- Verifica dei parametri urbanistici – Stato di fatto
- Verifica dei parametri urbanistici – Stato di progetto
- Schemi funzionali
- Fasi di intervento 1/A, 1/B, 2,3,5
- Stato di fatto – Pianta piano interrato e piano terra
- Stato di fatto – Pianta piano primo, piano secondo e piano terzo
- Stato di progetto – Pianta piano interrato
- Stato di progetto - Pianta piano terra e sistemazione esterne
- Stato di fatto – Pianta piano primo, piano secondo e piano copertura
- Stato di progetto - Sezioni
- Viste prospettiche

CONSIDERATO che, nelle more dell'approvazione del progetto preliminare, la Direzione Regionale Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettiva ha sollecitato l'indagine geotecnica e geologica al fine di evidenziare le caratteristiche stratigrafiche e meccaniche del terreno di fondazione, da eseguirsi nel piazzale antistante l'edificio esistente l'Istituto ove è previsto il nuovo accorpamento;

PRESO ATTO che con determinazione n. 203 del 04/11/2015 è stata affidata alla ditta GEODIS s.r.l. di Mirano (VE) l'indagine geotecnica-geologica, oltre che l'indagine geofisica, effettuata su esplicita richiesta dell'Ingegnere Viero, quest'ultima anche per individuare la categoria del terreno dal punto di vista sismico;

VISTE la relazione geotecnica e quella geologica della ditta GEODIS s.r.l. di Mirano (VE) inviate in data 19/01/2016, ns. prot. n. 119 e 120 del 20/01/2016, qui richiamate integralmente, dalle quali emerge, da un punto di vista geotecnico, indicazioni favorevoli alla fattibilità dell'opera, con indicazione della tipologia di fondazione a platea quale la più idonea per l'intervento ipotizzato;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione Comunale di Farra di Soligo ha approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28/12/2015, con apposita variante, la modifica della "Disciplina del Suolo" e le "Norme tecniche operative del vigente piano degli interventi", necessari al fine di procedere con la progettazione dell'opera;

PRESO ATTO che il progetto preliminare presentato dall'Ingegnere Viero deve essere completato in quanto carente dal punto di vista della progettazione impiantistica;

PRESO ALTRESÌ ATTO che l'Ingegnere Viero si è reso disponibile a far luogo al completamento del progetto senza ulteriori oneri a carico dell'Istituto;

RITENUTO poi necessario procedere con tutte quelle attività propedeutiche all'approvazione del progetto preliminare, quali l'autorizzazione della Soprintendenza, dell'ULSS in materia di igiene e luoghi di lavoro, della Regione Veneto per la rispondenza ai requisiti di cui alla L. 22/02 e DGRV 84/07, dei Vigili del Fuoco oltre quanto altro necessario per la successiva messa in gara del progetto;

RITENUTO PERTANTO di affidare alla società PRISMA ENGINEERING s.r.l. di Villatora di Saonara (PD) tale attività come da nota del 23/12/2015, ns prot. n. 3099 del 23/12/2015 per un importo di € 39.000,00 oltre Cassa Ingegneri e IVA;



ISTITUTO BON BOZZOLLA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA


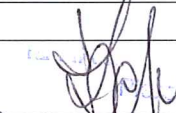
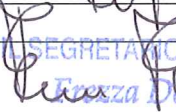
DATA la congruità dell'offerta e visto il decreto legislativo 12.04.2006 n. 163, in particolare l'art. 125 comma XI come modificato dalla Legge 106 del 2011, che facoltizza la Pubblica Amministrazione ad affidare direttamente servizi che comportino un onere economico per l'Amministrazione stessa inferiore ad € 40.000,00=;

SENTITO in merito il Collegio dei Revisori del Conto;

VISTO l'art. 3, c. 2, l. a) del Regolamento per il conferimento di incarichi esterni approvato con deliberazione del Commissario Straordinario Regionale n. 13 del 14/06/2013;

DARE MANDATO al Segretario Direttore di procedere con tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;

PRESO ATTO dei pareri :
in ordine alla regolarità tecnica

Parere favorevole	Il Responsabile dell'Istruttoria	 SEGRETARIO - DIRETTORE Edda Eddi
In ordine alla regolarità contabile		
Parere favorevole	Il Responsabile del servizio Ragioneria	 SEGRETARIO - DIRETTORE Edda Eddi
in ordine alla legittimità		
Parere favorevole	Il Direttore	 SEGRETARIO - DIRETTORE Edda Eddi

DELIBERA

- DI APPROVARE** le premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI PRENDERE ATTO** del progetto preliminare presentato dall'Ing. Luciano Viero di Padova, della necessità di procedere al suo completamento e della disponibilità del professionista di farne luogo senza ulteriori oneri a carico dell'Istituto;
- DI AFFIDARE** alla società PRISMA ENGINEERING s.r.l. di Villatora di Saonara (PD) tutte quelle prestazioni specialistiche di completamento del progetto preliminare propedeutiche all'approvazione del progetto preliminare, nonché la documentazione tecnica per la messa successiva messa in gara dell'intero progetto come da succitata nota per un importo di € 39.000,00 oltre Cassa Ingegneri e IVA;
- DI DARE MANDATO** al segretario direttore di predisporre e procedere con tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
- DI DARE ATTO** che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

Il Commissario Straordinario Regionale
Avv. Laura TRONCHIN





ISTITUTO BON BOZZOLLA

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata a norma di Legge all'albo dell'Istituto il giorno
18 FEB. 2016.

Farra di Soligo 18 FEB. 2016



IL SEGRETARIO - DIRETTORE

[Handwritten signature]